

# Concellois mag

LE MAGAZINE MUNICIPAL DE L'INFORMATION DE LA VILLE DE ST JULIEN DE CONCELLES | [www.st-julien-de-concelles.fr](http://www.st-julien-de-concelles.fr)

Juin 2017

N°101



**ANTICIPER L'AVENIR,** p. 08  
c'est améliorer l'accueil des enfants



# édito

## DE NOUVEAUX PROJETS PORTÉS PAR L'ÉQUIPE MUNICIPALE

L'été approche et depuis les démolitions du centre bourg en 2016 les premières constructions ont démarré par le foyer de jeunes actifs. Dès la rentrée, de nouveaux logements devraient voir le jour entre la rue de Bretagne et la rue du Pigeon blanc.

Dans ce nouveau numéro du Concellois Mag, vous découvrirez de nouvelles informations sur l'offre de logements proposée en centre-ville ainsi que les nouvelles orientations de développement.

Depuis 3 ans, l'équipe municipale s'investit chaque jour pour l'amélioration de la vie de ses administrés. De nombreux projets sont en route mais il n'est, pour autant, pas question de s'endormir sur nos acquis.

Si nous pouvons d'ores et déjà être fiers du parcours accompli à mi-mandat, il nous appartient maintenant de construire et mettre en œuvre les structures et les services de demain.

Aussi, l'équipe municipale travaille sur la concrétisation de nouveaux projets dont elle est à l'initiative de la création à la réalisation.

- Il s'agit de la construction du nouveau pôle enfance, près des écoles, qui débutera en fin d'année et d'un bâtiment jeunesse prévu en 2019 à côté du centre socioculturel. Ces investissements répondent à la fois à la vétusté des locaux actuels, à la sécurité optimum pour les enfants et au développement de la commune sur les années à venir.
- La vidéo protection est aussi un enjeu majeur pour la sécurité des biens et des personnes. Celle-ci sera mise en place au second semestre 2017.

Au-delà de notre commune, plusieurs enjeux : notre région, l'intercommunalité et l'attractivité de notre territoire. C'est pourquoi, nous poursuivons notre réflexion au-delà de notre mandat.

Saint-Julien de Concelles accueillera bientôt de nouveaux habitants et il nous faut anticiper rapidement les impacts de la ZAC Multi-sites et les conséquences du PLU de 2013, parfois inapproprié sur certaines zones.

De ce fait, nous devons réguler l'arrivée des populations afin de bien vivre ensemble. Nous avons donc consulté un cabinet spécialisé qui nous permet d'évaluer la projection de la population sur les cinq ans à venir. Ces éléments contribuent à orienter les décisions stratégiques en termes d'investissements sur les équipements et le logement.

Concernant les services de santé, j'ai le plaisir de vous informer qu'en complément des services de nos médecins 7 boulevard de Trittau, la ville accueillera, dès le mois de juin, Madame Ana Haidu, nouveau médecin généraliste qui vous accueillera dans son cabinet situé au 24 rue de Bretagne.

Bonne lecture à tous.

**Thierry Agasse, Maire de Saint-Julien de Concelles**

## Concellois mag

N°101 Juin 2017

Revue municipale d'information

Tirage : 3 400 exemplaires • Hôtel de Ville : Tél. 02 40 54 10 40

Directeur de la publication : Thierry Agasse • Rédaction : Marie-Hélène Paté, Gaëtan Manfredi

Conception graphique et mise en page : **STUDIO RICOM** www.studioricom.com

Impression : Offset 5

Crédits photos : Ville de Saint-Julien de Concelles, Trezors Photography, Topos Architecture, Aurélia Guérin

www.st-julien-de-concelles.fr • www.facebook.com/saintjuliendeconcelles.fr



p. 03

**RETOUR  
EN IMAGES**



p. 04

**VIE  
QUOTIDIENNE**



p. 05

**LUMIÈRE SUR LES  
ÉCONOMIES**



p. 06

**TRAVAUX**



p. 07

**HIRONDELLE  
GYMNASTIQUE**  
UNE ASSOCIATION  
QUI A DU RESSORT



p. 08

**ANTICIPER  
L'AVENIR,**  
C'EST AMÉLIORER  
L'ACCUEIL DES ENFANTS



p. 10

**CULTURE**



p. 11

**EXPRESSION  
POLITIQUE**



p. 12

**AGENDA**

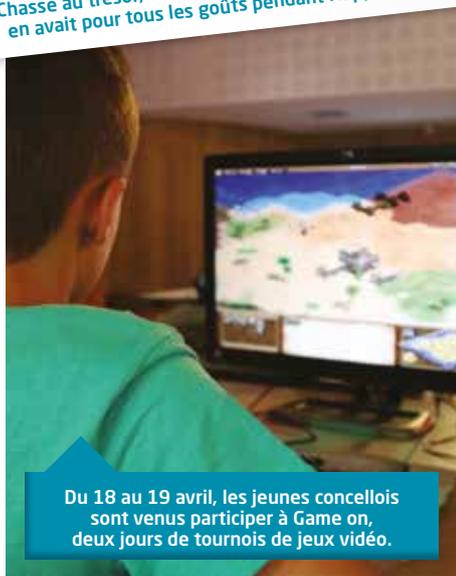
# RETOUR EN IMAGES



Dimanche 14 mai, des musiciens nénéphars jouaient des airs de salsa et de cha cha au plan d'eau du Chêne pour Mai les pieds dans l'eau.



Chasse au trésor, VTT, bouées tractées et concert, il y en avait pour tous les goûts pendant Happy Family.



Du 18 au 19 avril, les jeunes concellois sont venus participer à Game on, deux jours de tournois de jeux vidéo.



Dimanche 23 avril, des centaines de curieux sont venus profiter des conférences, ateliers et rencontres de la Journée Bien-être.



Le 16 mars, la ville organisait une réunion publique à destination des riverains d'Embreil et des villages alentours pour discuter du projet d'assainissement et de celui de la sécurisation de la traversée du village.



Samedi 29 avril, les élus du Conseil Municipal d'Enfants distribuaient des tracts dans le centre bourg pour sensibiliser les passants aux dangers de la vitesse en voiture.

## Création d'un Pass' Sports et Loisirs

Un accès au sport et aux loisirs pour tous les jeunes Concellois.



Une activité sportive, de loisir ou culturelle joue un rôle essentiel dans l'épanouissement et le bien-être d'un enfant, au travers de son intégration sociale et le partage d'une activité mutuelle avec des enfants du même âge.

La ville et le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) souhaitent permettre et faciliter l'accès à une activité pour les enfants entre 6 et 14 ans pour les familles justifiant d'un quotient familial inférieur à 600 € (attestation CAF, MSA ou avis d'imposition). Pour cela le CCAS propose un «Pass' Sports et Loisirs».

Il est remis en mairie avec la liste des associations partenaires sur demande des familles éligibles. Le Pass se présente sous la forme d'un chéquier de 40 euros (4 chèques de 5 € et 2 chèques de 10 €) pour chaque enfant et renouvelable chaque année au mois de juin. Le CCAS a signé une convention de partenariat avec une vingtaine d'associations proposant des activités variées (boxe, tennis, basket, voile, musique...). ■

**À noter :** Pour les enfants de plus de 14 ans le Conseil Régional propose aussi un Pass' Sport et culture. Pour plus d'informations rendez-vous sur [www.paysdelaloire.fr](http://www.paysdelaloire.fr)

**+ d'infos :** CCAS - 02 40 54 10 40

## Plan d'eau du Chêne

Bientôt les vacances, il fait beau, rendez-vous au plan d'eau!

Idéal pour les sorties en famille ou entre amis, le lieu propose une pléiade d'activités. Amoureux des balades à pieds, le plan d'eau offre 2,2 km de découvertes botaniques autour du lac avec la frênaie, la chênaie ou encore l'arboretum. Ici, on peut passer la journée à s'amuser et se détendre. Le soleil est haut, il est déjà midi, petite pause déjeuner. Pique-nique dans les aires dédiées, sur l'herbe ou arrêt au kiosque du camping, c'est au choix!

L'après-midi peut se poursuivre avec cette fois des activités pour les enfants. De 2 à 14 ans, chacun pourra s'amuser sur les nouvelles aires de jeux. Ponts de cordes, rampes d'escalade, rampes à glisser et même une double tyrolienne, il y en aura pour tous les goûts! Puis retour au calme et pourquoi pas une sortie en pédalo sur le plan d'eau?

Petit plus : Pour ceux qui voient le plan d'eau comme un terrain de sport, un terrain de Beach volley mais aussi un parcours santé et des agrès de fitness (vélo elliptique, volant barreur accessible aux personnes à mobilité réduite) leur permettront d'entretenir leur condition physique. Cap Sports et Nature propose également des activités nautiques et VTT. ■

**+ d'infos :** Pour une sortie pédalo s'adresser au camping



# Lumière sur les économies

Pour protéger l'environnement, chacun peut faire un geste, la démarche concerne aussi la ville. Zoom sur les économies d'énergie.

Salles de sport, écoles, bâtiments municipaux, salle des fêtes, la mairie gère au quotidien un parc immobilier de plus de 25 000 m<sup>2</sup>. Dans ces structures, alimentées en eau et en électricité, des aménagements ont été réalisés pour économiser l'énergie.

## DIMINUER LE DÉBIT D'EAU

Imaginez : salle Paladin, fin d'entraînement, fin de match, les athlètes, les joueurs vont prendre une douche bien méritée. En moyenne, cela représente 2h par jour d'utilisation des douches soit 14 400 litres par jour pour un coût annuel de 17 000 €.

Pour diminuer cette consommation, la ville a installé, en 2015, des mitigeurs avec limiteur de débit dans les 40 douches que compte la salle. Au lieu de 10l/min, le débit est de 6l/min. Le système consiste à réduire le diamètre d'arrivée d'eau dans les pommeaux, cependant la pression reste constante et le ressenti pour les usagers le même qu'auparavant. Résultat, moins d'eau consommée mais aussi une facture diminuée de 60 %. À terme, l'ensemble des salles de sports seront équipées.

## REEMPLACER LES LAMPES ÉNERGIVORES

12 %\* de la consommation électrique en France est consacrée à l'éclairage. A son niveau, la ville diminue cette consommation par la pratique du relamping. Autrement dit, chaque année la ville détermine les salles et bâtiments où l'éclairage sera renouvelé par l'installation d'ampoules plus performantes. En 2016, les salles Chevalier et Paladin faisaient aussi partie du programme. Tout en respectant les normes de luminosité nécessaires à l'homologation

d'un terrain pour que des compétitions aient lieu, les ampoules ont été remplacées par des lampes moins consommatrices.

## BIEN GÉRER L'ÉNERGIE

En 2015, la ville a remis en place le système de gestion technique des bâtiments. Lorsque la salle de la Quintaine est louée, les services enregistrent la période d'occupation prévue. Un logiciel permet de programmer la centrale de traitement d'air qui maintient une température agréable dans la salle. À l'aide d'un échangeur rotatif, l'air entrant est préchauffé par la récupération des calories extraites de l'air. La centrale permet ainsi de limiter la consommation d'énergie. Quelques minutes avant l'arrivée des occupants temporaires, la centrale se met en fonction automatiquement. Elle s'arrête à la fin de la période de location.

## VOUS AUSSI FAITES DES ÉCONOMIES

L'ampoule LED est, aujourd'hui, le système d'éclairage le moins énergivore, le plus fiable avec une durée de vie plus longue que les lampes basse consommation. Dans le cadre de la Loi de Transition Énergétique, les familles qui le souhaitent peuvent obtenir 5 ampoules LED gratuites ou 15 ampoules LED pour 1 € ou encore 25 ampoules LED pour 2 €, tout cela sous conditions de ressources : 1 ménage sur 3 peut y prétendre.

Pour en bénéficier, connectez-vous sur le site : [mesampoulesgratuites.fr](http://mesampoulesgratuites.fr) muni de votre dernier avis d'imposition. ■

\* Source ADEME - 2014



## Cœur de bourg

Rue de Bretagne, les futurs logements sont en cours de commercialisation.

Depuis fin avril, la coopérative GHT, a lancé la commercialisation de son programme en cœur de bourg.

Faisant partie intégrante d'une opération publique d'aménagement, l'opérateur retenu par la Ville propose à l'achat 10 appartements T2 et T3, 7 maisons T4 et 300 m<sup>2</sup> de locaux commerciaux. Ils seront construits entre la pharmacie Le Coz, Cœur de Mousse et face à l'EHPAD. Calmes et lumineux, ces espaces seront prolongés de balcons ou de jardins privatifs.

Les 17 logements en accession abordable permettront aux acquéreurs de bénéficier de la TVA à 5.5 % et d'une exonération de Taxe Foncière pendant 15 ans à partir de la livraison du logement (vente sous conditions de ressources). L'objectif est de développer une offre de logements sur le territoire qui puisse répondre aux attentes de tous. La création de logements à destination des jeunes ménages y contribue.

Les travaux débuteront dès que la coopérative GHT aura atteint 40 % de pré-réservations, soit environ 7 logements. La durée des travaux est estimée à 18 mois (sous réserve d'intempéries ralentissant le chantier).

Par ailleurs, le projet prévoit la réalisation de logements locatifs sociaux dont certains seront dédiés aux seniors. L'objectif, ici, est d'être en capacité d'apporter une réponse au logement des personnes âgées souhaitant se rapprocher du bourg de Saint-Julien, et des commerces et services de proximité. ■

**+ d'infos : GHT - [www.ghtcoop.fr](http://www.ghtcoop.fr) - 02 40 85 46 78  
ou Mairie - 02 40 54 10 40**

## Vidéo protection

11 systèmes de vidéo-protection, couvrant 44 objectifs de vue\*, seront installés à partir de décembre. Objectif : lutter contre les dégradations et les vols dans les bâtiments de la ville. Ces équipements permettront la visualisation des lieux, la reconnaissance des véhicules et la lecture de plaques. Les secteurs concernés sont la salle Chevalier, la salle de la Quintaine, le bourg et les ronds-points donnant accès à l'agglomération. Les caméras n'ont pas pour objectif la surveillance des habitants. Les vidéos seront visionnées lors d'un dépôt de plainte. Seules les personnes assermentées examineront les vidéos (gendarmerie, maire, police municipale). En l'absence d'incivilités, les bandes seront détruites au bout de 15 jours.

*\* une caméra pourra visualiser jusqu'à 4 angles différents.*

**+ d'infos : Police pluricommunale  
06 07 15 00 58**



## Ça pousse à la Graholière



Les travaux avancent quartier de la Graholière. En ce milieu d'année, 12 maisons individuelles sont achevées et 20 sont en cours de construction. Sur les 60 terrains à la vente, 56 ont été vendus ou réservés. En parallèle, les 28 logements construits par la coopérative GHT, comprenant des maisons individuelles et des appartements, seront achevés au premier trimestre 2018.

Il reste 11 maisons en vente. En parallèle, les 26 logements sociaux réalisés par Habitat 44 sont en cours de construction. Quant aux 18 maisons individuelles de Khor Immobilier, livrées en fin d'année, il reste 5 logements à vendre dont 4 à destination des seniors.

**+ d'infos : Mairie - 02 40 54 10 40**

# Hirondelle gymnastique : une association qui a du ressort

Focus sur l'association sportive la plus ancienne de Saint-Julien où licenciés amateurs et chevronnés se retrouvent pour partager leur passion.



Créé en 1921, le club compte aujourd'hui 179 licenciés. Des entraînements donnés dans la cour de l'école sur un tapis en crin à la salle de la Voltige où le club évolue aujourd'hui, l'Hirondelle Gymnastique a bien grandi... Grâce à l'agrandissement de la salle de la Voltige, la mise en place d'un praticable et la rénovation des locaux en 2008, le club s'entraîne au quotidien dans un cadre agréable. Chacun, compétiteur dans l'âme ou pratiquant de loisirs, peut s'exercer aux barres asymétriques, table de saut, poutre, sol, trampoline...

## DES FORMULES POUR TOUS LES ÂGES ET TOUS LES GOÛTS

Que l'on ait 4, 18 ou 40 ans, que l'on souhaite faire de la compétition, s'entraîner ou découvrir ce sport, le club offre plusieurs formules. La section découverte de 4 à 6 ans pour apprendre à tourner, sauter... propose aux tout petits de découvrir la gym dans le rire et la bonne humeur. Dans la section 7-8 ans on découvre la poutre, les barres, le trampoline... Au-delà, place aux défis de la compétition pour les sections Poussins, Jeunesses et Aînées.

Plusieurs entraînements par semaine pour préparer des mouvements et impressionner les juges lors des compétitions.

## SECTION LOISIRS

Ouverte à partir de 15 ans pour tous (hommes et femmes), novices et aguerris ne souhaitant pas se lancer dans la compétition, il est proposé, des séances variées et à la demande! Renforcement musculaire et ateliers spécifiques, alliant loisirs et progression, cette formule s'adapte aux envies de chacun. Romain 37 ans, en reprise, est ravi de son choix. *Il y a une bonne ambiance, tous les âges, tous les niveaux, on peut partager son expérience avec les débutants. Et un entraîneur professionnel nous aide.* Danae 15 ans, à la recherche de compétition, a finalement opté pour la section loisirs. *Ça me convient même sans compétition. C'est varié.*

Pour accompagner chaque section un entraîneur salarié et 26 bénévoles, la semaine et le week-end, accompagnent et conseillent chaque licencié selon leurs objectifs.

## DE L'ANIMATION TOUTE L'ANNÉE

Du gala annuel aux compétitions en passant par un amical (compétition sans enjeux) co-organisé avec des clubs de la région, il existe des activités pour toutes les sections. Ajoutez à cela l'organisation de lotos, thé dansant, vente de gâteaux... et voici la recette d'un club convivial et chaleureux partageant des moments forts tant sportif que humain. Ce dynamisme est porté par tous les licenciés qui participent à l'organisation des activités. ■

À noter : portes ouvertes de la section  
loisirs tous les mardis de juin  
+ d'infos : **Hirondelle Gymnastique :**  
[www.hirondellegym.fr](http://www.hirondellegym.fr)





## Anticiper l'avenir, c'est améliorer l'accueil des enfants

La ville de Saint-Julien a décidé de se doter d'un équipement neuf abritant le multi-accueil et l'accueil périscolaire. Philosophie du projet.

*Les locaux accueillant les enfants et les jeunes de Saint-Julien sont aujourd'hui vieillissants et peu évolutifs aux besoins des enfants et des familles explique Emmanuelle Schwach, adjointe à l'École, l'Enfance et la Jeunesse. C'est pourquoi au printemps 2015, nous avons mis en place un comité de pilotage pour réaliser une réflexion complète sur l'ensemble des bâtiments dédiés au service Éducation-Jeunesse.*

Le comité de pilotage a proposé plusieurs grands axes dont la construction d'un nouvel espace dédié à l'accueil des 0 - 12 ans : un Pôle Enfance.

### DEMAIN DES LOCAUX PLUS PRATIQUES ET LUDIQUES

Actuellement situés Passage des écoles, les bâtiments de la Maison de l'enfance abritent le multi-accueil les Pit'chounets et l'accueil périscolaire. Trop petits pour accueillir plus d'enfant dans de bonnes conditions, une disposition des salles peu pratique pour l'organisation des activités, des marches empêchant un accès facile à tous, des possibilités de rénovation ou d'extension restreintes, un stationnement compliqué, il fallait donc penser à un autre lieu d'accueil des enfants pour les prochaines années.

### LE BIEN-ÊTRE DES ENFANTS AU CŒUR DU PROJET

Pour élaborer le projet, les élus et les équipes du pôle Éducation-Jeunesse ont établi leurs besoins et leur plan de fonctionnement en suivant plusieurs objectifs : mettre le bien-être des enfants au cœur du projet, offrir des services de qualité aux familles et proposer aux équipes pédagogiques des locaux fonctionnels.

Plusieurs scénarii ont été étudiés pour finalement retenir la construction d'un nouveau bâtiment rue de la Loire. En 2016, la ville a racheté les terrains adjacents aux écoles. *Regrouper tous les services de l'enfance et de la petite enfance dans un même lieu nous est apparu évident* explique Emmanuelle Schwach. *Nous pourrions ainsi créer une extension des liaisons piétonnes internes existantes entre les divers groupes scolaires et le pôle de restauration. Les enfants du périscolaire et du centre de loisirs n'auront plus à traverser de routes et se déplaceront de manière sécurisée.*

Plus grand, plus fonctionnel, le futur bâtiment a été pensé dans l'optique d'une évolution de la population et donc d'une augmentation du nombre d'enfants. Le projet prévoit une surface totale plus importante que celle d'aujourd'hui avec des possibilités d'extension possible qui ont été anticipées pour agrandir le futur bâtiment si besoin.



Le multi-accueil et l'accueil périscolaire se partageront les lieux. L'idée est de créer un parcours éducatif harmonieux pour les petits Concellois.

Le multi-accueil, l'accueil de loisirs et l'accueil périscolaire se partageront les lieux. L'idée est de créer un parcours éducatif harmonieux pour les petits Concellois.

## DES SALLES DÉDIÉES AUX ACTIVITÉS

À l'ouverture, le multi-accueil proposera 24 places. Les enfants de 3 mois à 4 ans pourront évoluer dans des salles selon leur âge. Des espaces calmes seront consacrés aux bébés, des pièces spécifiques seront dédiées à la motricité pour les moyens et des salles d'activités permettront de faire de la peinture et du bricolage avec les grands.

Côté accueil de loisirs et périscolaire (4-12 ans), même principe. Salles de repos et diverses salles d'activités seront bien définies, contrairement à aujourd'hui. Les enfants réceptifs aux lieux bien identifiés discernent mieux les espaces où ils évoluent. Les espaces cours seront plus grands, arborés et adaptés aux tranches d'âges. Une partie sera mutualisable pour permettre des échanges entre enfants, du multi-accueil et de périscolaire, d'âges proches.

## FACILITER LA VIE DES FAMILLES

Les besoins des familles ont également été étudiés. Un hall commun au multi-accueil, au centre de loisirs et au périscolaire a été défini. Elles pourront s'y informer sur la parentalité, les conférences dédiées ou encore le programme de la journée. Elles accéderont ensuite aux structures par des accueils spécifiques, les rencontres et discussions avec les responsables seront favorisées.

Pour faciliter le stationnement, le parking de l'école Jean Brelet sera agrandi et des déposes minutes seront aménagés.

## UNE OFFRE PÉDAGOGIQUE DE QUALITÉ

Le projet est travaillé avec les équipes du pôle Éducation-Jeunesse. Dans une volonté de toujours améliorer l'offre pédagogique, les professionnels ont pensé le lieu idéal pour les enfants et fonctionnel pour leur organisation.

Des salles de réunions et lieux de pause mutualisées entre les structures favoriseront les échanges entre les professionnels et la transmission d'information. Les espaces d'activités seront bien définis et dédiés à chaque activité pour limiter la manutention. Fini le déplacement quotidien de tables et chaises, l'installation de petits lits de repos, etc. Cela permettra ainsi aux équipes de consacrer plus de temps aux activités et aux enfants. ■

## DÉBUT DES TRAVAUX

Le futur Pôle Enfance se situera à l'emplacement de l'actuelle salle des Tilleuls et les fonds de parcelles des maisons (n° 8 et n° 10) de la rue de la Loire. En décembre, le 14 rue de la Loire a été démoli. Les travaux de déconstruction se poursuivront au début de l'été au n°8 et par la salle des Tilleuls.

## ILS ONT IMAGINÉ LE PÔLE ENFANCE



### EMMANUELLE SCHWACH, adjoindue à l'École, l'Enfance et la Jeunesse

Nous avons visité plusieurs Pôles Enfance pour voir ce qui se fait de bien ailleurs. Au fil de nos visites nous avons pu commencer à imaginer le futur Pôle Enfance. Un lieu coloré, lumineux, chaleureux, reflet du dynamisme des enfants, des

familles et des équipes qui occuperont les locaux. Nous avons souhaité maintenir le multi-accueil, le périscolaire et l'accueil de loisirs dans les mêmes locaux pour permettre une transition douce des enfants du Pôle Enfance et l'école. Cela permettra aux enfants de bénéficier d'une cohérence pédagogique identique tout au long de leur présence dans les structures.



### ODILE AGAÏSSE, directrice du multi-accueil Les Pit'chounets

Ce projet est le fruit d'une réflexion d'équipe. Nous avons imaginé un bâtiment au service du projet éducatif que nous menons. Nous avons d'abord défini comment nous souhaitions travailler puis nous avons réfléchi comment adapter ce futur lieu à nos besoins.



### GENEVIÈVE JUSSIAUME, directrice du centre de loisirs et du périscolaire

Nous avons pensé un bâtiment fonctionnel pour les équipes pédagogiques. Un lieu agencé pour améliorer notre offre de service existante et le bien-être des enfants. Nous voulions un bâtiment qui favorise l'imaginaire des enfants, les jeux collectifs. Nous avons aussi pensé un aménagement qui facilite la vie des familles.



## Le swing américain débarque à St-Julien

Sortez vos plus belles bretelles, attachez une fleur dans vos cheveux façon année 30 et profitez d'un concert-bal, ambiance swing! Une soirée rythmée et délicieusement vintage.

Vendredi 23 juin, à partir de 19h30, laissez-vous aller à un moment de pure joie de vivre sur les bords de Loire. Le groupe The Cat's Corner et les danseurs de la compagnie du Gramophone vous transportent dans l'ambiance festive des bals populaires du Harlem des années 30/40. Pour commencer une initiation à la danse swing avant de laisser place à un concert endiablé à 20h. Avec son répertoire inspiré par les grands orchestres historiques (ceux de Chick Webb, Count Basie, Jimmy Lunceford, Duke Ellington ou encore Artie Shaw) les Cat's Corner vous plongent dans l'âge d'or du swing américain le temps d'une soirée. Une soirée où les danseurs vous guideront au rythme des sax, guitare, contrebasse, clarinette et batterie pour un enivrement total. Lors de l'entracte, la compagnie du Gramophone vous présentera son spectacle de danse swing « Ballroom Stories ». Tout au long de la soirée savourez, sur place, les gourmandises (planches de charcuterie, galettes, pizzas) du Resto d' la cale, du restaurant Clémence et de la pizzeria Pecorino. ■



### THE CAT'S CORNER : TIMOTHÉE ET ELISABETH RACONTENT

*Nous souhaitons transmettre une énergie très positive, quelque chose de très joyeux et hyper convivial. Notre souhait est également d'apporter une dimension de surprise, de spontanéité et de permettre aux gens d'inventer leur danse sur le moment, laisser parler leur créativité.*

**Vendredi 23 juin**  
**Cale de La Chebuette**  
**De 19h30 à 23h**  
**Gratuit - Tout public**

+ d'infos et interview des Cat's Corner :  
[www.saint-julien-de-concelles.fr](http://www.saint-julien-de-concelles.fr)



## Exposition à la Médiathèque

Dès le 4 juillet découvrez l'exposition de peintures d'Aurélia Guérin. Le travail de cette artiste particulièrement sensible à la nature vous emportera : *J'ai toujours aimé m'évader... à travers le dessin mais aussi en flânant ici où là, la nature me nourrit, m'influence et m'inspire énormément. Je travaille avec des pastels secs tendres, veloutés, lumineux, ce médium correspond à mon goût pour le dessin, à ce côté direct entre le bâtonnet et le papier, à mon geste spontané, comme une écriture... J'aime retranscrire les souvenirs, les émotions et les sensations que me procure mon environnement Ligérien.*

**Du 4 juillet au 31 août - Gratuit**  
**La médiathèque Le Passe-Muraille**  
**+ d'infos :**

[www.mediathèque-le-passe-muraille.fr](http://www.mediathèque-le-passe-muraille.fr)

## Journée du patrimoine : ça tourne!



Dimanche 17 septembre, de 10h à 18h, c'est cinéma rétro au plan d'eau. Laurel et Hardy, les tontons flingueurs, Rabbi Jacob... ces noms raniment en vous des moments phares du cinéma?

Tout au long de la journée, spectacle, blind test musical, exposition de véhicules vedettes (2CV, Fiat 500, l'emblématique coccinelle...), exposition d'anciens objets de cinéma et bien plus encore pour revivre des périodes incontournables du cinéma.

Et pour une immersion totale redonnez vie à vos personnages de film préférés en venant dégusté.

**Dimanche 17 septembre**  
**De 10h à 18h**  
**Plan d'eau du Chêne - Gratuit**  
**+ d'infos : [www.st-julien-de-concelles.fr](http://www.st-julien-de-concelles.fr)**



## En Action pour St-Julien

### Des instances démocratiques

Depuis plus de 3 ans, nous travaillons de façon collective et participative pour notre collectivité. Notre priorité est de mettre en œuvre le programme pour lequel nous avons été élus et construire l'avenir de notre commune... Cette ambition forte ne peut être réalisée qu'en concertation avec la population et les élus représentés au Conseil Municipal. Toutes les initiatives positives sont étudiées et prises en compte, qu'elles émanent de la majorité ou des minorités car c'est bien ensemble que les projets de demain doivent se construire !

Pour autant, nous lisons régulièrement dans les journaux et même dans ce magazine des propos remettant en cause notre fonctionnement. Deux questions se posent : La démocratie est-elle respectée? Sommes-nous pragmatiques ou dogmatiques?

Pour que chacun puisse se faire son opinion, j'invite les Concellois à assister aux Conseils Municipaux ou encore à consulter les procès-verbaux disponibles sur notre site internet. Vous découvrirez les débats de nos instances et vous constaterez que « l'abstention » ou le vote « contre » ne sont pas toujours les solutions pour évoluer

vers les projets de demain.

Concernant la représentativité des élus en Conseil Communautaire de la CCSL, les règles d'attribution ont été respectées. Toutes les minorités ne sont pas représentées. Pour autant, il faut noter que les commissions permettent à tous d'être acteurs dans la construction du nouveau territoire. Le refus de participation aux groupes de travail est une décision qui doit être assumée par chacun.

**Thierry Agasse**  
« En Action pour Saint-Julien »



## L'Élan Concellois Solidaire

### Un élan local, économique et social à soutenir

Vous avez participé massivement aux scrutins de l'élection présidentielle et, dans le même temps, vous exprimez un profond malaise sur le traitement subi depuis plus d'une décennie par les pouvoirs financier et politique qui orientent les actions de l'État. Sous prétexte d'exonérations fiscales annoncées, l'État doit-il réduire encore sa participation au budget communal ? Alors que l'essor de notre commune dépend d'un équilibre budgétaire auquel chacun, à son niveau, participe pour le bien-être de tous : les habitants comme l'État.

D'un côté, notre commune a perdu 700 000 € en sommes cumulées car depuis 2013, l'État se désengage en réduisant la Dotation Générale de Fonctionnement ainsi à la fin du mandat, en 2020 il manquera 2 M€. Pourtant la Commune est le lien territorial qui nous unit à l'État. Elle doit rendre les mêmes services à la population et accueillir les nouveaux habitants appréciant toujours plus notre qualité de vie.

De l'autre, 2017 la Communauté de Communes Sèvre & Loire s'élançait ; une nouvelle étape pour St Julien-de-Concelles ! Nous sommes animés

d'une volonté forte d'œuvrer ensemble pour le développement touristique et économique du territoire. Car à quelques kilomètres de la Métropole nous devons gagner en visibilité pour être attractif. Ce projet qui s'inscrit dans l'avenir préserve les rendez-vous touristiques communaux existants, facilite l'afflux vital de nouveaux arrivants et participe à la modernisation nécessaire de notre commune.

**Michel Courbet, Claudie Arbert,**  
**Jérôme Guibourgé**  
[elan.concellois.solidaire@gmail.com](mailto:elan.concellois.solidaire@gmail.com)

## L'Avenir Concellois

### Pour un Développement Durable de la commune

Rédigé en 2012, l'**Agenda 21** est un plan d'actions de Développement Durable engagé sur 3 ans (échu en 2015) basé sur 3 piliers : **Social, Environnemental et Économique**. Il a été prolongé jusqu'en 2017, mais nous ne percevons pas la volonté politique de l'équipe majoritaire. Ceci nous fait craindre un aménagement minimaliste à l'avenir.

Pour rappel, les grandes lignes validées en 2012 étaient :

- Enjeu 1 : Favoriser le bien-vivre et l'épanouissement de tous les Concellois
- Enjeu 2 : Renforcer durablement les solidarités humaines et territoriales

- Enjeu 3 : Transmettre aux générations futures un environnement de qualité
  - Enjeu 4 : Conjuguer le développement urbain et la préservation de notre patrimoine
  - Enjeu 5 : Produire et consommer autrement
- Il reste beaucoup à faire et nous nous félicitons que des actions prévues et démarrées sous le mandat précédent puissent être poursuivies comme le déplacement doux reliant le bourg au Bout des Ponts ou l'utilisation de la chaudière centrale à bois située non loin du Foyer de Jeunes Travailleurs.

Nous demandons aussi à ce que les actions

concernant les aménagements paysagers des abris plastiques des maraîchers puissent être poursuivies au travers, par exemple, de plantations de haies dans le respect du **bien-vivre ensemble**, synonyme d'une cohabitation réussie entre les activités agricoles et la population.

Il est donc, pour nous, très important de **continuer à travailler** sur ces 5 enjeux garants d'une bonne **qualité de vie à Saint-Julien-de-Concelles**.

**Marie Pascaud, Christophe Audouin,**  
**Thierry Godineau**  
Contact : [avenirconcellois@free.fr](mailto:avenirconcellois@free.fr)

# AGENDA

## DES MANIFESTATIONS



### 23 juin

#### BAL SWING

19h30 : Initiation au Lindy Hop (danse swing)  
20h : Concert The Cat's Corner  
Sortez vos plus belles bretelles, attachez une fleur dans vos cheveux façon année 30 et profitez d'un concert-bal, ambiance swing!!

CALE DE LA CHEBUETTE

Voir page 10

### 16 juin Concert sous les pommiers

Organisé par l'UNICOM  
Ferme de la Chebuette

### 26 juin Partage convivial

Soutien aux aidants  
Organisé par l'EHPAD  
EHPAD Théophile Bretonnière

### 18 juin Thé dansant

Organisé par la M.A.S  
Salle de la Quintaine

### 13 juillet Spectacle Arts Vivants

Organisé par le Pôle Éducation-Jeunesse  
Divatte sur Loire

### 21 juin Fête de la Musique

Organisée par Boc'Asso  
Boc'hall

### 8,9 et 10 septembre 44h de pêche à la carpe

Organisées par Olac Pêche  
Plan d'eau du Chêne

### 24 juin Gala spectacle

Organisé par Tahiti Héré  
Salle de la Quintaine

### 10 septembre Concours d'Agility

Organisé par le Caniclub Concellois  
Caniclub Concellois

### 25 juin Trophée Jean Thibaudeau

Organisé par Hironnelle Gymnastique  
Salle de la Voltige

### 10 septembre Thé dansant

Organisé par l'Interclub  
Salle de la Quintaine

### 25 juin La famille c'est sport!

Organisé par Cap Sports et Nature  
Plan d'eau du Chêne

### 16 septembre Bal country

Organisé par Goulaine Country  
Salle de la Quintaine

## du 4 juillet au 31 août

EXPOSITION AURÉLIA GUÉRIN

MÉDIATHÈQUE LE PASSE-MURAILLE

Voir page 10



### 8 juillet

MARCHÉ FERMIER  
Journée gourmande,  
randonnée  
et soirée animée  
Organisé par Tutti Quanti

PLAN D'EAU DU CHÊNE

## 26 et 27 août

SAINT-BARTHÉLEMY  
Spectacle, feu d'artifice, repas  
Organisé par le  
Comité des Fêtes

PLAN D'EAU DU CHÊNE



### 17 sept.

JOURNÉE DU PATRIMOINE  
Ciné rétro, spectacle,  
exposition d'objets  
anciens, véhicules anciens

PLAN D'EAU DU CHÊNE

Voir page 10

Envie de sortir, de vous balader, de profiter des animations de la ville ?  
Retrouvez toute l'actualité de Saint-Julien sur Facebook.

[www.facebook.com/saintjuliendeconcelles.fr](https://www.facebook.com/saintjuliendeconcelles.fr)

